ODSHERRED KOMMUNE

Styregruppen for Afvandingsprojekt Hovvig
Benny Sloth - k-b.sloth@mail.dk &
Henning B. Jensen – minnie@nypost.dk

Den 12. januar 2014

VVM-tilladelse til afvanding af sommerhusområdet ved Hovvig

Tillæg 4 til Kommuneplan 2013-2025 - afvanding af sommerhusområde ved Hovvig med tilhørende VVM-redegørelse har hjemmel i planlovens § 11a, stk. 7, jf. § 11 g, der omfatter projekter, som skal miljøvurderes ud fra hensynene i VVM-bekendtgørelsen. Projektet forudsætter derfor også en VVM-tilladelse, som med denne skrivelse hermed meddeles.

Kommuneplantillægget sikrer, at der kan ske afvanding af et sommerhusområde ved Hovvig.

Tilladelsen er meddelt i henhold til § 2, stk. 4 nr. 2 i bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning, da VVM-anmeldelsen er indgivet før den 1. januar 2014, jf. § 17 stk. 2 i bekendtgørelse nr. 764 af 23. juni 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning (gældende VVM-bekendtgørelse).

Baggrund

Som følge af nedbør der ikke kan nedsive og tilbagestuvning fra Isefjord via Landkanalen om Hovvig, som et sommerhusområde afvander til, har der i mange år været store problemer med vand på terræn i sommerhusområdet.

I 2007 opstod en episode, hvor sommerhusområdet i særlig grad blev oversvømmet og spildevand, der ellers skulle nedsive, flød over i haver og grøfter. Dette satte fokus på, at en samlet løsning for områdets afvanding var nødvendig.

Problemstillingen regnes for at være en kombination af klimaændringer samt uhensigtsmæssige ændringer af funktionen af dræn og kanalsystem indenfor sommerhusområdet. I 2008 blev Hovvig-styregruppen nedsat, som i 2011 indsendte en VVM-anmeldelse af et afvandingsprojekt til Odsherred Kommune.

Natur, Miljø og Trafik

Ref.: RAK/graje
Sag: 306-2009-132009
Dok.: 306-2014-258117
Vedr. CPR/CVR:

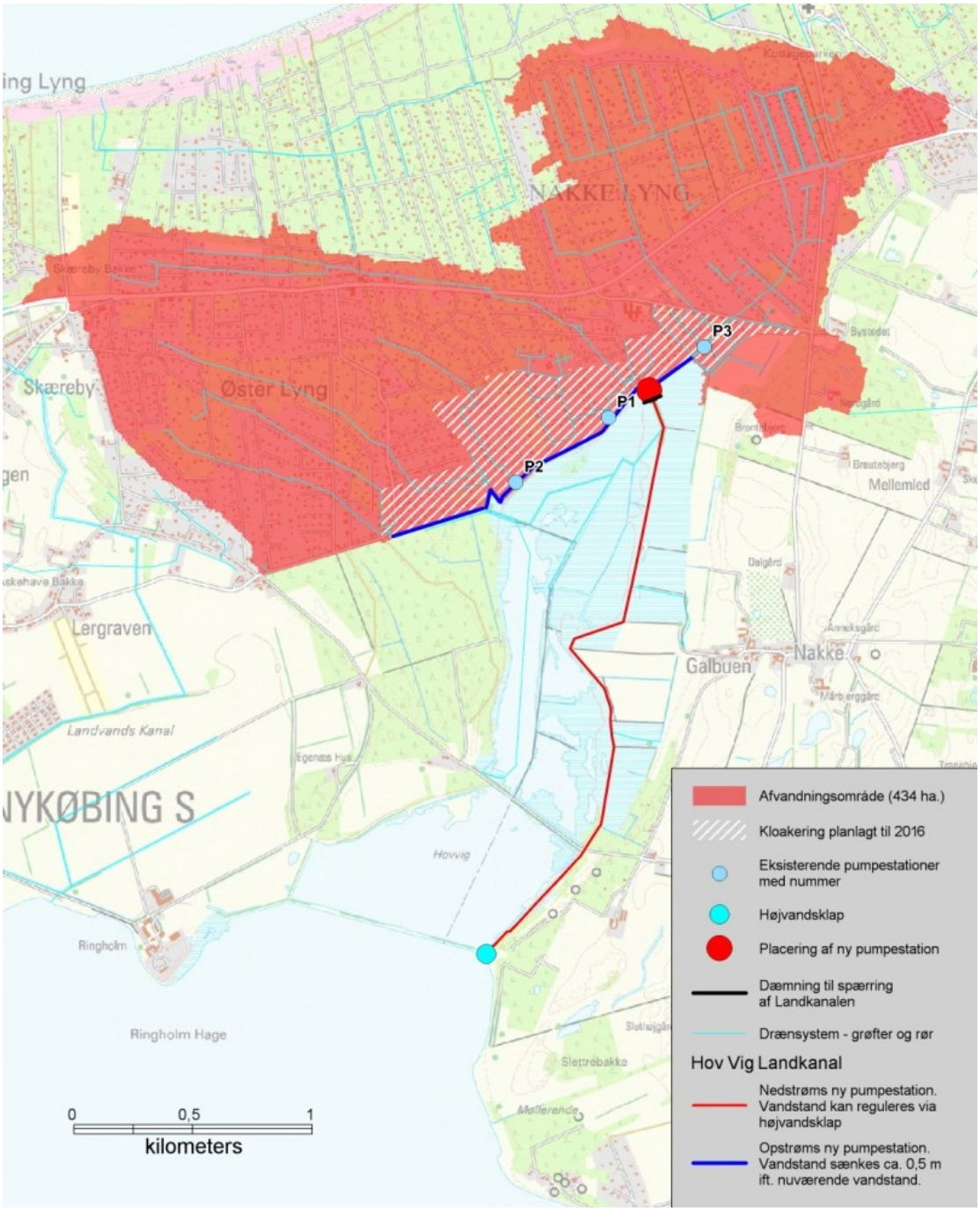
Kontakt
Natur, Miljø og Trafik
Rådhusvej 75
4540 Fårevejle
Direkte: 5966 6087
Mobil: 2460 9363
Afdelingstelefon: 5966 6050
Fax:

Post
Odsherred Kommune
Nyvej 22
4573 Højby
59 66 66 66
kommune@odsherred.dk
www.odsherred.dk
CVR: 29188459

Åbningstider
Mandag-onsdag 10.00-14.00
Torsdag 15.00-17.30
Fredag 10.00-12.00

Telefontider
Mandag-torsdag 10.00-14.00
Fredag 10.00-12.00

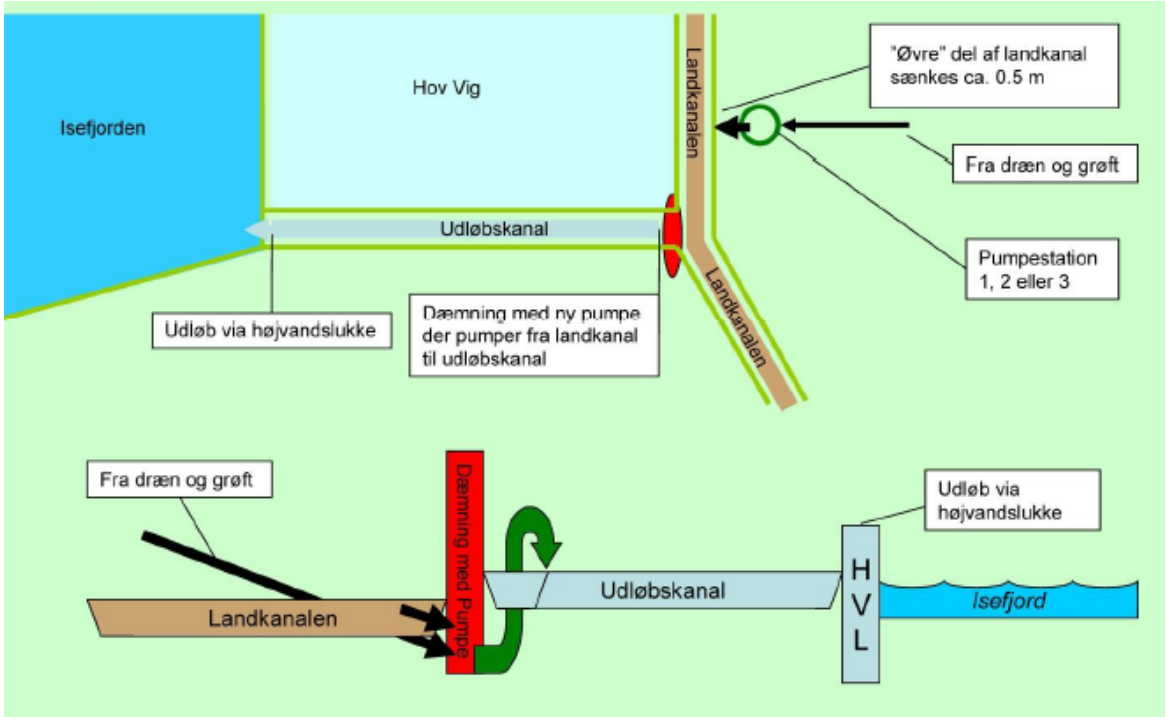
Det fornødne plangrundlag for projektet blev fastsat på Byrådsmøde d. 25. november 2014, hvor *'Tillæg 4 til Kommuneplan 2013-2025 - afvanding af sommerhusområde ved Hovvig'* blev godkendt.



Kortet viser afvandingsprojektets afgrænsning og placering af ny pumpestation

Beskrivelse af projektet

Afvandingen af sommerhusområdet skal sikres via en fast lav vandstand i den del af Landkanalen rundt om Hovvig, som sommerhusområdet afvander til. Dette gøres ved etablering af en dæmning på tværs af Landkanalen, hvor en pumpestation kan holde vandstanden konstant lav. Derefter kan afvanding af hele sommerhusområdet sikres ved oprensning af grøfter, dræning, evt. nye dræn og grøfter mv. Afvandingen skal ledsages af en kloakering af sommerhusområdet, jf. Spildevandsplan 2014-2018.



Principskitse af 'Afvandingsprojekt Hovvig' ('Udløbskanalen' er en eksisterende del af Landkanalen)

Begrundelse for tilladelsen

Odsherred Kommunes Byråd har med Kommuneplantillæg 4 indenfor nærmere angivne retningslinjer og rammer muliggjort etableringen af afvandingsprojektet, idet det vurderes, at anlægsfasen og driftsfasen af projektet kan ske uden væsentlige, samlede påvirkninger af miljøet og omgivelserne.

Afvandingen af sommerhusområdet kan ske uden væsentlig miljøpåvirkning, herunder påvirkning af Natura 2000-områder og bilag IV-arter. For at sikre 0-balance for belastning af næringsstoffer fra projektområdet til Isefjord, stilles vilkår om kloakering af et område svarende til et delområde med 3-400 sommerhuse i kombination med afvandingen af samme område.
Der etableres en pumpestation og en kørevej dertil, hvilket vil give en mindre påvirkning af en beskyttet eng. Projektet muliggør en forbedret hydrologi i det beskyttede naturområde Hovvig.

Dette kan forbedre levevilkårene for arter på Habitatdirektivets bilag IV, herunder spidssnudet frø og stor vandsalamander. Projektet forventes at have positiv påvirkning af menneskers sundhed og socioøkonomiske forhold, da afvanding og kloakering sikrer sommerhusene mod fugt og uhygiejniske forhold.

Landkanalen er i dag meget næringsstofbelastet og fremstår som en kunstig anlagt kanal uden naturligt plante- og dyreliv. Dæmningen på tværs af landkanalen forhindrer fri bevægelighed af vand mellem de øvre og nedre dele af Landkanalen. Der er ingen naturværdier af væsentlig betydning i Landkanalen, herunder ingen bestande af vandrende laksefisk. Der er dog muligvis forekomster af vandrende ål i Landkanalen. Der vil derfor blive etableret et ålepas, der sikrer ål mulighed for at passere dæmningen. Geddebestanden vurderes ikke at blive væsentligt påvirket, da de primært lever nedstrøms den nye dæmning.

Vilkår

Det er en betingelse for VVM-tilladelsen, at afvandingsprojektet sker i overensstemmelse med de oplysninger og beregninger om beliggenhed, udformning og tekniske forhold herunder fx støj-natur-, miljø- og landskabspåvirkninger, som er lagt til grund for Odsherred Kommunes vurdering af projektets miljøkonsekvenser i VVM-redegørelsen til Kommuneplantillæg 4.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår, som er sat for at fjerne eller reducere de væsentligste virkninger på miljøet, som er beskrevet i VVM-redegørelsen:

- **Isefjord og øvrige kystområder**
  300-400 huse kloakeres senest i 2016 i et område svarende til delområde 1, der ligger ned til Landkanalen. På sigt kloakeres hele sommerhusområdet. Det skal hertil bemærkes, at Odsherred Kommune som følge af en sag mod staten ang. vejafvandingsbidrag, via sit ejerskab har pålagt Odsherred Forsyning A/S et anlægsstop for kloakering af sommerhusområder på ubestemt tid.
- **Isefjord og øvrige kystområder**
  Rørvig Renseanlæg skal kunne modtage spildevand fra de kloakerede områder ved Hovvig, indtil spildevandet kan føres til nyt renseanlæg ved Tengslemark.
- **Terrestrisk natur**
  Der stilles vilkår om, at der ved kloakering af delområde 1 anlægges ledninger ved tryk eller vakuum, hvorved grundvandssænkning minimeres.
- **Terrestrisk natur**
  Ved anlæg af kørevej til pumpestationen skal kørsel ske i vejens tracé og der skal benyttes køreplader ved kørsel på fugtige arealer.
- **Bilag IV-arter**
  Hvis der bliver behov for at pumpe vand ud i Landkanalen, skal det gøres indenfor perioden september til januar. Derved sikres også 0-balance for næringsstoffer i anlægsfasen for kloakering indenfor algernes vækstsæson.
- **Vandløb**
  Der skal etableres ålepas ved dæmningen, så vandring af ål sikres.

Udover de ovennævnte vilkår, der udspringer af de afhjælpende foranstaltninger, skal følgende vilkår iagttages og evt. indbygges i de resterende tilladelser, dispensationer og udbudsmateriale:

1. Anlægsarbejdet for retablering af dige og etablering af kørevej til pumpestationen skal foregå uden for den primære yngletid for vade- og vandfugle fra april til juni.
2. Ved grundvandsoppumpning må vandet ikke tilledes de beskyttede § 3-områder.
3. Der etableres slørende beplantning omkring den nye pumpestation.
4. Ved udpumpning af grundvand med okker af betydning til Landkanalen, skal okkeren fjernes med passende metode i form af iltning og udfældning.
5. Såfremt der opstår situationer, hvor den oppumpede vandmængde kan medføre væsentlig skadelig erosion i Landkanalen, udlægges sten for at eliminere dette.
6. Opbygning af ny pumpestation og dæmning i Landkanalen samt øvrige anlægsarbejder skal ske i henhold til det VVM-anmeldte projekt.
7. Ansvaret for evt. sætningsskader pålægges som udgangspunkt entreprenøren, men som kontrol afkræves entreprenørerne fotoregistrering i anlægsfasen.
8. Det skal sandsynliggøres, at afvandingsprojektet ikke påvirker grundvandsstanden i Hovvig.

Tilladelse

Da VVM-anmeldelsen er indgivet før den 1. januar 2014 meddeles tilladelsen hermed i henhold til § 2 stk. 4 nr. 2 i bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning (historisk), jf. bestemmelserne § 17 stk. 2 i bekendtgørelse nr. 1184 af 6. november 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

VVM-tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. planlovens § 56, stk. 1.

Andre tilladelser og dispensationer

Der er med denne VVM-tilladelse ikke taget stilling til andre nødvendige tilladelser og dispensationer efter anden lovgivning eller til bygherrens adkomst til de nødvendige arealer. Tilladelsen kan således først udnyttes i takt med, at bygherren har adkomst til arealerne og har indhentet andre tilladelser og dispensationer, herunder:

Tilladelse:

- Tilladelse til udledning af oppumpet grundvand (miljøbeskyttelsesloven).
- Tilladelser til udlednings af afvandingsvand fra 1. delområde (miljøbeskyttelsesloven).
- Tilladelse til udledning af grundvand under etablering af 1. fase af kloakering (miljøbeskyttelsesloven).
- Tilladelse til udledning af grundvand ved etablering af ny pumpestation (miljøbeskyttelsesloven).
- Hvis der i anlægsfasen gennemgraves eller flyttes forurenet jord, kræves forudgående tilladelse efter jordforureningsloven og jordflytningsbekendtgørelsen.

- Byggetilladelse til pumpestationen

Dispensationer:

- Retablering af dige langs § 3-området syd for den østlige gren af Landkanalen (naturbeskyttelseslovens § 3).
- Etableringen af pumpestationen og dæmning samt kørevejen til pumpestationen (naturbeskyttelseslovens § 3).
- Projektet kræver ændringer i den foreliggende Landvæsenskommissionsafgørelse, således at der er overensstemmelse mellem de ønskede maksimale vandspejlskoter og kommissionsprotokollerne (vandløbsloven).

Offentliggørelse

Afgørelsen om at meddele VVM-tilladelse vil blive offentliggjort på Odsherred Kommunes hjemmeside www.odsherred.dk d. 13. januar 2015.

Klagevejledning

Tilladelsen omfatter kun forholdet til planlovens VVM-regler. Der er ikke taget stilling til, om anlægget forudsætter tilladelse efter anden lovgivning.

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen jf. planlovens §§ 58 og 59.

Klagefristen er fire uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse. Klage skal sendes til Odsherred Kommune, Nyvej 22, 4573 Højby eller som e-post til vand@odsherred.dk. Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Nævnet vil efter modtagelse af klagen sende en opkrævning til klageren på gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet vil ikke begynde behandlingen af klagen før gebyret er modtaget. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold. Vejledning om klageregler og gebyrordning kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Odsherred Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden seks måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, men Natur- og Miljøklagenævnet kan i medfør af planlovens § 60, stk. 3 beslutte, at tilladelsen ikke må udnyttes. Endvidere kan nævnet påbyde, at eventuelt igangsatte bygge- og anlægsarbejder standses.

Venlig hilsen

Rasmus Kruse Andreasen
Landskabsforvalter, MEEL
raka@odsherred.dk